



## JUDETUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872  
[www.bumbesti-jiu.ro](http://www.bumbesti-jiu.ro) / e-mail: [primaria@bumbesti-jiu.ro](mailto:primaria@bumbesti-jiu.ro)

### PROCES – VERBAL

privind sinteza dezbaterilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Bumbesti – Jiu, convocat conform prevederilor art. 134, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, întocmită astăzi 25.11.2021

Convocarea s-a efectuat în baza Dispoziției nr. 293 / 19.11.2021, emisă de primarul Orașului Bumbesti – Jiu, instiintarea și convocarea consilierilor efectuându-se prin comunicarea invitațiilor în scris la domiciliul fiecărui consilier, prin delegații Primăriei.

Din invitațiile transmise împreună cu materialele de ședință supuse dezbaterilor, consilierii au luat cunostință de ordinea de zi a ședinței, data și ora, precum și modalitatea desfășurării acesteia.

Ședința de plen a Consiliului Local al Orașului Bumbesti – Jiu, datorită măsurilor de protecție și a restricțiilor impuse de starea de alertă, din cauza pandemiei declanșate de coronavirusul SARS Cov – 2, se va desfășura pe grupul de WhatsApp, denumit « Consiliul local B-JIU ».

Materialele de pe Ordinea de Zi (O.Z.), precum și modalitatea votului a fost adusă la cunostință fiecărui consilier local prin invitația de participare la ședință.

Presedintele de ședință este dl Lupulescu Danut.

Secretarul general al orașului face prezența la ședința a consilierilor locali, precizând că au răspuns PREZENT 15 consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție, la data prezentei ședințe.

La ședință mai participă dna Riiosu Simona – șef serviciu BFC, dl Moranu Ion – operator IT din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și dl Malaianu Paul, operator filmări.

Secretarul general al Orașului Bumbesti – Jiu, dl Bucsenaru Nicolae, supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 28.10.2021 și 5 noiembrie, ambele aprobate prin vot electronic în unanimitate.

Dl primar prezintă ordinea de zi a ședinței, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli Rectificarea a – IV-a pe anul 2021 și a bugetului activităților finanțate din venituri proprii, Rectificarea a II-a- inițiator primar Constantin Bobaru. Intocmesc raport de avizare toate comisiile de specialitate ale CL;
2. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 82 / 26.08.2021 privind revenirea imobilului - Clădire fostă Școala Primară Curtișoara (Școala veche) și terenul aferent la destinația inițială și totodată solicitarea Avizului Conform în vederea schimbării destinației acestui imobil- inițiator primar Constantin Bobaru. Intocmesc raport de avizare toate comisiile de specialitate ale CL;
3. Proiect de hotărâre pentru aprobarea devizului general și indicatorilor tehnico-economici actualizați după finalizarea procedurilor de achiziție publică prin încheierea contractului pentru proiectare și execuție lucrări aferent obiectivului de investiții „*Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin eficientizarea sistemului de iluminat public în orașul Bumbesti-Jiu, județ Gorj*”- inițiator primar Constantin Bobaru. Intocmesc raport de avizare toate comisiile de specialitate ale CL;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu pentru preluarea unor bunuri proprietate ale SC Uzina Mecanică Sadu SA prin procedura de dare în plată, în vederea stingerii creanțelor fiscale restante la bugetul local - inițiator primar Constantin Bobaru. Intocmesc raport de avizare toate comisiile de specialitate ale CL;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării Rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat din Orașul Bumbesti - Jiu, județul Gorj, pentru anul școlar 2022 – 2023 - inițiator primar Constantin Bobaru. Intocmesc raport de avizare toate comisiile de specialitate ale CL;
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării de către Băloi Cosmin a contractului de locațiune a terenului situat pe str. Muzeului, din Orașul Bumbesti-Jiu, județul Gorj - inițiator primar Constantin Bobaru. Intocmesc raport de avizare toate comisiile de specialitate ale CL;
7. Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de suprafață a terenului în suprafață de 1626 mp situat pe str. Parîngului nr.123, din orașul Bumbesti Jiu - inițiator primar Constantin Bobaru. Intocmesc raport de avizare toate comisiile de specialitate ale CL;

8. Proiect de hotarire privind aprobarea locatiilor pentru valorificarea deseurilor provenite de la lucrari de constructii pentru care nu este necesara emiterea unei autorizatii de construire / desfiintare potrivit art. 11 din Legea nr. 50 / 1991 si a deseurilor provenite de la lucrari de constructii abandonate pe domeniul public - initiator primar Constantin Bobaru. Intocmesc raport de avizare toate comisiile de specialitate ale CL;

9. Proiect de hotarire privind aprobarea conditiilor in vederea emiterii Acordului de reabilitare pentru societatile care exploateaza si transporta materiale de cariera pe drumurile ce apartin Orasului Bumbesti - Jiu - initiator primar Constantin Bobaru. Intocmesc raport de avizare toate comisiile de specialitate ale CL;

10. Proiect de hotarire pentru aprobarea Organigramei si Statului de functii ale Spitalului Orasenesc „*Dr. Gheorghe Constantinescu*” Bumbesti – Jiu, valabile cu data de 01.12.2021 - initiator primar Constantin Bobaru. Intocmesc raport de avizare toate comisiile de specialitate ale CL;

11. Interpelari, petitii, alte probleme care se supun atentiei consiliului.

Dl primar solicita includerea pe OZ pentru informarea consiliului local a petitiei a dlui Beregan Cosmin ce a fost adresata Comisiei pentru cercetarea abuzurilor, combaterea coruptiei si petitii din Senatul Romaniei, inregistrata la aceasta entitate sub nr. XXIX / 1084 / 2021, care a fost remisa spre evaluare si competenta solutionare autoritatii deliberative locale, intrucit este vizata de aceasta petitie.

Supusa la vot, cu completarea propusa, ordinea de zi este aprobata prin vot electronic in unanimitate..

*Punctul 1.* Prezinta dna Riiosu Simona – sef serviciu BFC care explica motivul rectificarii bugetare, respectiv, suplimentarea planului de venituri al bugetului local prin alocarea unor sume necesare pentru compensarea facturilor aferente consumului de energie electrica si gaze naturale pentru beneficiarii ajutorului de incalzire in sezonul rece 2021 – 2022, precum virarea de credite bugetare la solicitarea Spitalului Orasenesc „*Dr. Gheorghe Constantinescu*”, Bumbesti - Jiu. Comisiile de specialitate ale CL au avizat favorabil proiectul de hotarire. Nu sint alte discutii. Supus la vot, proiectul de hotarire este adoptat cu 15 voturi pentru .

*Punctul 2.* Prezinta dl primar. Necesitatea aprobarii acestei hotarari este data de solicitarea nr. 33951 / 02.11.2021 a Ministerului Educatiei, document existent la mapa de sedinta.Comisiile de specialitate ale CL au avizat favorabil proiectul de hotarire. Nu sint alte discutii. Supus la vot, proiectul de hotarire este adoptat cu 15 voturi pentru.

*Punctul 3.* Prezinta dl primar. Urmare a prevederilor legale, respectiv, HG nr. 907 / 2016 dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica, beneficiarul, adica noi trebuie sa actualizam devizul general si indicatorii tehnico – economici actualizati ori de cite ori este necesar, in cazul de fata dupa finalizarea procedurii de achizitie publica cu valoarea rezultanta dupa aceasta procedura. Comisiile de specialitate ale CL au avizat favorabil proiectul de hotarire. Nu sint alte discutii. Supus la vot, proiectul de hotarire este adoptat cu 15 voturi pentru.

*Punctul 4.* Prezinta dl primar. Intrucit legislatia fiscala permite stingerea datoriilor la bugetul local prin darea in plata a unor bunuri ale debitorului, iar SC UM Sadu SA are debite restante la bugetul local si prin oferta facuta de aceasta in acest sens, va propun aprobarea de principiu a acestei modalitati, urmind ca dupa evaluarea acestor bunuri sa promovam o hotarare de dare in plata efectiva. Comisiile de specialitate ale CL au avizat favorabil proiectul de hotarire. Nu sint alte discutii. Supus la vot, proiectul de hotarire este adoptat cu 13 voturi pentru si doua abtineri : dl Dadalau Dumitru, directorul general general al SC UM Sadu SA si dl Borcan Marius, sef serviciu administrativ in aceeasi unitate economica.

*Punctul 5.* Prezinta dl primar. Este o chestiune repetitiva an de an si asa cum prevede legislatia incidenta autoritatile administratiei publice local trebuie sa aprobe proiectul retelei de invatamint preuniversitar de stat din raza sa de competenta. Dupa aprobarea de principiu, autoritatea executiva va face demersurile necesare catre ISJ Gorj pentru obtinerea avizului conform, urmind ca luna viitoare sa va supunem adoptarii acest proiect de hotarare pentru a-l transforma in hotarare. Comisiile de specialitate ale CL au avizat favorabil proiectul de hotarire. Nu sint alte discutii. Supus la vot, proiectul de hotarire este adoptat cu 15 voturi pentru .

*Punctul 6.* Prezinta dl primar. Este vorba de preluarea unui contract de inchiriere a terenului ocupat de un garaj preluat de catre fiu de la tatal sau. Comisiile de specialitate ale CL au avizat favorabil proiectul de hotarire. Nu sint alte discutii. Supus la vot cu amendamentul propus, proiectul de hotarire este adoptat cu 15 voturi pentru.

*Punctul 7.* Prezinta dl primar, constituirea acestui drept de superficie este urmare a cumpararii constructiei scoasa la vnzare de lichidatorul judiciar, intrucit proprietarul initial al acesteia a intrat in faliment si cumparatorul a trebuit sa preia si contractul de folosinta a terenului pentru a putea sa desfasoare in mod legal activitatea de productie in cladirea cumparata, proprietatea sa. Comisiile de specialitate ale CL au avizat favorabil proiectul de hotarire. Nu sint alte discutii. Supus la vot, proiectul de hotarire este adoptat cu 15 voturi pentru.

*Punctul 8.* Prezinta dl primar. Aprobarea acestei hotarari este oportuna intrucit am constatat ca disciplina la nivel local lasa de dorit in ceea ce priveste lucrarile de constructii executate in conformitate cu art. 11 din Legea nr. 50 / 1991 in urma carora deseurile rezultate sint abandonate pe domeniul public, creând un disconfort vizual, precum si alterarea factorilor de mediu, in conformitate cu prevederile legislatiei privind regimul deseurilor va propun spre aprobare prezentul proiect de hotarare. Comisiile de specialitate ale CL au avizat favorabil proiectul de hotarire. Nu sint alte discutii. Supus la vot, proiectul de hotarire este adoptat cu 15 voturi pentru.

*Punctul 9.* Prezinta dl primar. Dupa cum stiti, an de an aprobam un set de conditii pe care trebuie sa le respecte societatile care exploateaza agregate minerale pe Paraul Porcu si transporta aceste materiale de cariera pe drumurile publice ce apartin orasului Bumbesti – Jiu. Scopul impunerii acestor conditii in vederea emiterii Acordului de reabilitare este intretinerea in bune conditii de folosinta a acestor drumuri, a podurilor ce traverseaza Raul Jiu si Paraul Porcu, reabilitarea acestora prin efectuarea periodica de imbracaminti asfaltice si bine inteles luarea de masuri pentru eliminarea prafului pe drumurile ce traverseaza zonele de locuit. Nu sint discutii. Supus la vot, proiectul de hotarire este adoptat cu 15 voturi pentru.

*Punctul 10.* Prezinta dl primar. Necesitatea adoptarii acestei hotariri deriva din solicitarea de catre medicii sefi de secti / coordonatori de compartimente din cadrul Spitalului Orasenesc *Dr. Gheorghe Constantinescu* Bumbesti – Jiu de a transforma anumite posturi in urma examenelor de promovare, a evolutiei carierei medicilor rezidenti si ocupare a unora vacante. Nu sint discutii. Supus la vot, proiectul de hotarire este adoptat cu 15 voturi pentru.

*Punctul 11 – nou introdus.* Prezinta dl primar : Asa cum v-am solicitat completarea OZ cu o informare privind o petitie adresata Senatului Romaniei, Comisiei pentru cercetarea abuzurilor, combaterea coruptiei si petitii de catre dl Beregan Cosmin, cetatean al orasului Bumbesti – Jiu, comisie care a remis aceasta petitie Consiliului Local al orasului Bumbesti - Jiu spre evaluare si competenta solutionare. Ati intuit banuiesc, este vorba de o petitie referitoare la aprobarea de catre dvs la propunerea mea a PUG – ului si RLU al orasului Bumbesti – Jiu si a localitatilor apartinatoare, pe care dl Beregan Cosmin considera ca fost aprobat nelegal.

In anul 2015 am inceput demersurile pentru elaborarea unui nou PUG si RLU al orasului Bumbesti - Jiu si localitatilor apartinatoare, intrucit PUG – ul vechi a fost aprobat din anul 1999. In data de 27 mai 2021 am aprobat PUG-ul cel nou, care face obiectul atitor petitii, inclusiv cea de astazi si l-am aprobat prost, in sensul ca s-au creat anumite discutii.

Precizez ca pe toata durata elaborarii sale (6 ani), actualul PUG a fost afisat spre consultare publica atit la sediul Consiliului local cit si la Casa de cultura a orasului Bumbesti – Jiu, dar nu a facut nimeni nici o sesizare sau vreo alta observatie. Au fost incheiate documente la timpul respectiv in sensul afisarii PUG. Au fost prezentate mai multe variante de lucru. Ultima varianta care a fost aprobata si care a precedat obtinerea avizului OCPI Gorj, nu stim ce discutii a avut proiectantul cu reprezentantii acestei institutii, dar a modificat limita de intravilan in anumite zone. Trebuie mentionat ca in unele zone am solicitat noi modificarea intravilanului in functie de dezvoltarea economico – sociala si de servicii a orasului Bumbesti – Jiu. De exemplu, orasul a cumparat de la Statul roman, avind aprobata prin buget aceasta achizitie, prin licitatie publica, un teren in vederea construirii de locuinte, si este normal sa-l fi introdus in intravilan. Acum ca acest teren se invecineaza cu proprietatea unui membru al familiei mele, in deranjeaza pe dl Beregan Cosmin. Proiectantul a explicat cind l-am intrebat ca am fost sesizati si ne-am autosesizat si noi ca modificarea limitei de intravilan este urmare a cadastrului active ale proprietarilor existente in baza de date a OCPI Gorj, adica acele cadastre elaborate in sistemul STEREO 70. Marea majoritate au intra-adevar cadastrate proprietatile situate in intravilan, dar sint elaborate in sistemul de coordonate locale, care nu poate fi vizualizat in baza de date a OCPI Gorj. Proiectantul s-a mai folosit in lucrarea sa si de limita de intravilan existenta pe hartile cadastrale, editia 1987, care evidentia suprafata de intravilan terenul curti – constructii. In situatia dlui Beregan Cosmin mai sint 14 cetateni ai orasului, printre care si eu, la casa parinteasca, noua limita de intravilan imi intersecteaza casa la jumatate, ori tocmai aceasta situatie anuleaza din start acuzatia dlui Beregan ca am facut acest PUG tendentios, pentru a-l prejudicia pe el.

Si acum sa revin la esenta petitiei, ca s-a facut un abuz, ca nu vrem sa indreptam ! Tocmai ca noi vrem sa indreptam situatia, fapt pentru care am adoptat HCL Bumbesti – Jiu nr. 86 / 06.09.2021 privind actualizarea prin revizuire a PUG-ului si RLU al orasului Bumbesti – Jiu si localitatilor apartinatoare, aprobat prin HCL Bumbesti – Jiu nr. 52 / 27.05.2021, pentru care domnul Beregan Cosmin a facut plingere in instanta solicitind suspendarea acestui PUG ca fiind aprobat nelegal, actiune respinsa de instanta. De asemenea este o alta actiune pe baza acelorasi acuzatii in vederea anularii PUG, actiunea ce se judeca pe fond.

Mentionez ca Institutia Prefectului nu a atacat in instanta de contencios hotararea noastra de aprobare a PUG-ului, intrucit am avut dialog cu aceasta institutie si au inteles situatia, precum si demersul nostru de a o indrepta.

Esenta acestei petitii, citez : „ ...va aduc la cunostiinta abuzurile Primarului Orasului Bumbesti jiu, dl Bobaru Constantin, realizate cu sprijinul Consiliului Local Bumbesti jiu (autoritate deliberativa a orasului Bumbesti jiu pe care o controleaza in totalitate), care de 6 luni mentine in vigoare prin abuz de putere un Plan Urbanistic General aprobat nelegal prin Hotararea Consiliului Local Bmbesti-jiu nr. 52 / 27.05.2021 „

Dupa cum vedeti, si in situatia in care noi facem toate demersurile pentru revenirea la vechea limita de intravilan si de indreptare a situatiei, acolo unde se impune, dl Beregan Cosmin aduce acuzații nefondate.

Eu, impreuna cu aparatul de specialitate vom redacta un raspuns la acesata petitie, pe care o sa-l aduc la cunostiinta dvs, poate vreti sa-l imbunatatiti, inainte de a-l trimite Comisiei din Senatul Romaniei ce ni l-a remis spre evaluare si competenta solutionare si dlui Beregan Cosmin.

Va mai sint dator cu o explicatie. Dvs. sinteti autoritatea publica locala care aveti obligatia pentru administrarea domeniului public. Stiti ca am realizat in regie proprie anumite lucrari de complexitate mica, pentru care nu-ti trebuie inalte studii pentru a le realiza, lucrari pe care orice inginer cu studii in domeniu le poate face. Am facut citeva asemenea lucrari pentru care am fost „ urecheat „, si trimis sa dau cu subsemnatul si pentru care vreau sa va aud parerea, sa vad am gresit sau nu :

1. Reabilitare scari gara – le-am facut in regie proprie, fara proiectare sau alte documentatii tehnice, cu oamenii nostri, cu bani putini, dar pentru o viata, solutia tehnica fiind placarea cu granit, le-am reabilitat si nu-mi trebuia autorizatie . Am achizitionat materialele de la o firma din Bumbesti ! De ce ? Daca le iau de la firme din Bumbesti, de ce la iau ! Daca nu le iau, de ce nu la iau ! Cine sa-i mai inteleaga ?
2. am facut WC –ul public – dintr-o cladire existenta, am reabilitat-o si am transformat-o in WC public, deoarece nu era niciunul in tot orasul. In apropiere fiind statiile de transport in comun interurban si interjudetean, magazine si piata orasului am socotit necesar sa facem acest lucru. De asemenea am realizat tot in regie proprie, fara proiect de executie si autorizatie de construire, cu efort financiar minim, doar cheltuieli materiale ;
3. am reabilitat caminul de la Bumbesti. Da l-am facut cu materiale re folosibile : parchetul de la gradinita, aleea de acces cu pavelele recuperate din centrul civic, incalzirea cu sistemul de incalzire preluat de la fosta fabrica de talpi, acoperisul cu tigla recuperata de la alte constructii medernizate, cum am facut si acoperisul la actualul sediu ISU si Jandarmerie (scoala Bumbesti) ;
4. linga containerele de gunoi subterane am facut niste tarcuri din plasa de sirma, intinsa pe patru stilpi de teava si le-am acoperit sa nu le ploua, pentru colectarea deseurilor voluminoase (cutii de carton, pet-uri, s.a.) ca sa nu le mai imprastie vintul printre blocuri,

De ce le-am facut ? Au autorizatie ? Bineinteles, ca nu au ! Si atunci au reclamat la ISC Gorj si la ISC Craiova. Au venit organele statului si au aplicat amenda. Am platit jumătate din minim, ca asa prevede legea, adica 500 lei ! Daca ar fi trebuit sa fac documentatii tehnice, proiecte pentru lucrarile facute in regie proprie si le-as fi autorizat as fi cheltuit de cel putin 10 ori mai mult, decit amenda.

Dar onorabilii petitionari „ binevoitori „, insista sa fie pusa legea in aplicare, adica demolarea. Inainte legea in domeniu prevedea amendarea contravenientului si intrarea in legalitate. Dupa modificarea legii aceasta prevede amendarea contravenientului si demolarea constructiei realizate fara autorizatie sau pastrarea acesteia daca se incadreaza in planurile de urbanism.

Ce facem ? Demolam aceste constructii ?! Adica, sa demolez caminul din Bumbesti, care a fost facut de oamenii din sat acum o 100 de ani, doar pentru ca l-am reabilitat si l-am termoizolat ? Sau scarile de la gara sau celelalte obiective !? Eu va propun sa le pastram pe toate, intrucit sint necesare comunitatii locale, sint existente de zeci de ani, se incadreaza in peisajul urbanistic local iar interventiile noastre asupra acestor obiective a fost de a le intretine si a le prelungi durata de viata in scopul pe care il au astazi.

Scopul acestei petitii si a tuturor demersurilor facute de dl Beregan este de a anula toate eforturile noastre de a remedia aceasta situatie, inclusiv PUG – ul in totalitate si reluarea procedurii de elaborare a unui nou PUG cu alti bani si timp pierdut. Precizez ca PUG –ul Orasului Bumbesti – Jiu aprobat prin HCL nr. 52 / 27.05.2021 este aprobat legal, parcurgind toate etapele prevazute de legislatia incidenta in materie.

Asa cum am spus, vom redacta un raspuns la aceasta petitie pe care o sa-l aducem la cunostiinta deliberativului local. Asteptam si alte sugestii si propuneri daca aveti !

*Punctul 12.* Nu sint interpelari sau alte discutii.

Presedintele de sedinta declara inchise lucrarile plenului.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**Consilier,**

**Prof. LUPULESCU DANUT**



**CONTRASEMNEAZA,**

**Pentru veridicitatea celor consemnate**

**SECRETAR GENERAL ,**

**jr. NICOLAE BUCȘENARU**