



JUDETUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Privind constituirea unui drept superfiicie domnului Tiriplica Ion asupra terenului în suprafață de 4 mp, situat în Orașul Bumbesti Jiu, str. Castanilor lângă bl.7

Consiliul local al Orașului Bumbesti Jiu, județul Gorj,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Bumbesti Jiu nr. 6557 / 19.05.2020;
- Raportul de specialitate al Compartimentului buget finanțe contabilitate , înregistrat sub nr. 6567 / 19.05.2020;
- Cererea formulate de Tiriplica Ion, înregistrată sub nr. 2481 / 2020;
- Extrasul de Carte Funciară nr.38785 și nr. cadastral 38785, Orasul Bumbesti Jiu, județul Gorj ;
- Dispozițiile Legii nr. 7 / 1996 cu modificările ulterioare, precum și cele ale Ordinului Directorului General al ANCPPI nr.700 / 2014;
- Prevederile art. 693 și următoarele, precum și cele ale art. 876 și următoarele din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287 / 2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.(c) și alin.(6) lit.(b) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.(g) din OUG nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1 Se aprobă constituirea dreptului de superfiicie domnului Tiriplica Ion asupra terenului în suprafață de 4 mp, situat pe str.Castanilor, lângă bl.7 din Orașul Bumbesti-Jiu, județul Gorj, înscris în Cartea Funciară Bumbesti - Jiu și număr cadastral 38785, în vederea construirii unui balcon .

Art. 2 Redevența este de 3,68 euro/mp / an. Cheltuielile ocazionate de operațiunile notariale și cadastrale vor fi suportate de catre superfiiciar. Redevența se va achita în termen de 10 zile de la expirarea fiecărui trimestru. Întîrzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza conform legislației în vigoare. Neplata redevenței sau executarea cu întîrziere a acestei obligații, conduce la retragerea superfiiciei, cu toate consecințele ce decurg din aceasta, clauza fiind înțeleasă de părți ca și pact comisoriu, conform art. 1553 cod civil.

Art. 3 Contractul de superfiicie se va încheia pe o perioadă de 49 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act aditional.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Orașului Bumbesti Jiu, domnul Bobaru Constantin să semneze contractul de superfiicie pentru terenul descris la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul Orașului Bumbesti Jiu, prin compartimentele de specialitate.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Orașului Bumbesti Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinirea, domnului Tiriplica Ion și Instituției Prefectului - Județul Gorj în vederea exercitării controlului de legalitate.

Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Ing. PISCANU CLAUDIU FLORIAN



Nr. 51
Bumbesti-Jiu

Adoptata astazi : 28.05.2020
Contrasemneaza pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Adoptata cu votul a 17 consilieri pentru,
- consilieri impotriva, - abtineri, din cei 17 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 17 consilieri in functie.