



JUDEȚUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Pentru constituirea dreptului de suprafață a terenului în suprafață de 146 mp, aferent construcției situate pe str. Trandafirilor nr. 6 din Orașul Bumbesti-Jiu, județul Gorj

Consiliul local al Orașului Bumbesti Jiu, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Bumbesti Jiu nr. 2710 / 21.02.2020;
- Proiectul de hotarire inițiat de Primarul orașului Bumbesti – Jiu ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului buget finanțe contabilitate , înregistrat sub nr. 2746 / 21.02.2020;
- Cererea SC GEICOM EX-IM SRL nr.1655 / 2020;
- Extrasul de Carte funciară nr. 35735 Bumbesti - Jiu și număr cadastral 35735, județul Gorj ;
- Dispozițiile Legii nr.7 / 1996 cu modificările ulterioare, precum și cele ale Ordinului ANCPPI nr. 700 / 2014;
- Prevederile art. 693 și următoarele, precum și cele ale art. 876 și următoarele din Codul Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

În temeiul art. 139 alin. 1 coroborat cu art.196 alin.1 lit. a din OUG nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE :

Art. 1 Se aprobă constituirea dreptului de suprafață pentru terenul în suprafață de 146 mp, aferent construcției existente proprietate a doamnei Geică Leontina, situat pe str. Trandafirilor nr. 6, din Orașul Bumbesti-Jiu, județul Gorj , înscris în Cartea funciară nr. 35735 Bumbesti – Jiu și număr cadastral 35735.

Art. 2 Redevența este de 2030 lei / an, la care se adaugă inflația la începutul fiecărui an. Cheltuielile ocazionate de operațiunile notariale și cadastrale vor fi suportate de catre superficialiar. Redevența se va achita în termen de 10 zile de la expirarea fiecărui trimestru. Întârzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza conform legislației în vigoare. Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații, conduce la retragerea suprafeței, cu toate consecințele ce decurg din aceasta. Această clauză fiind înțeleasă de părți ca și pact comisoriu, conform art. 1553 cod civil.

Art. 3 Contractul de suprafață se va încheia pe o perioadă de 49 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act aditional. La data semnării prezentului contract de suprafață, se vor rezilia contractele de concesiune nr. 23 / 23.06.1994, respectiv 980 / 30.05.1997.

Art. 4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul orașului Bumbesti Jiu, prin compartimentele de specialitate.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului orașului Bumbesti Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinirea, dnei Geica Leontina și Instituției Prefectului - Județul Gorj in vederea exercitării controlului de legalitate.

Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Ec. CIUCLEA PETRE



Nr. 12
Bumbesti-Jiu

Adoptata astazi : 27.02.2020
Contrasemneaza pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Adoptata cu votul a 14 consilieri pentru,
- consilieri impotriva, - abtineri, din cei 14 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 17 consilieri in functie.