



JUDETUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbeshi – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbeshi-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbeshi-jiu.ro

HOTARIRE

privind predarea catre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei, prin Compania Nationala de Investitii „CNI SA”, a amplasamentului si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii proiect - pilot „Bazin de inot didactic, str. Gheorghe Dumitrescu Bumbesti, nr. 14, oras Bumbesti Jiu, judetul Gorj”

Consiliul Local al Orasului Bumbeshi – Jiu, judetul Gorj :

Avind in vedere :

- solicitarea Primariei Orasului Bumbeshi – Jiu nr. 10748 / 27.08.2020 catre C.N.I. SA ;
- adresa CNI SA nr. 27426 / 30.10.2020 inregistrata la Primaria Orasului Bumbeshi –Jiu sub nr. 13568 / 02.11.2020 ;
- referatul de aprobare nr. 14013 / 11.11.2020 ;
- proiectul de hotarare al initiatorului ;
- raportul de specialitate nr. 14018 / 11.11.2020 al Compartimentului Dezvoltare regionala, proiecte si programe comunitare ;
- Extras de Carte Funciara nr. 38923 Bumbeshi – Jiu ;
- OG nr. 25 / 2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii „ CNI – SA ;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. b si lit. c, alin. 7, lit a, lit. e si lit. f din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba predarea catre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I” S. A., pe baza de protocol amplasamentul (teren), situat in Orasul Bumbeshi – Jiu, str. Gheorghe Dumitrescu Bumbeshi, nr. 14, județul Gorj aflat in proprietatea UAT Orasul Bumbeshi – Jiu in suprafata de 3.000 mp, identificata conform PAD, anexa la HCL, din totalul de 32.294 mp, identificat potrivit CF nr. 38923, nr. topo 38923, liber de orice sarcini, in vederea si pe perioada executarii de catre “C.N.I.”-S.A. a obiectivului de investitii proiect-pilot **„Bazin de inot didactic, str. Gheorghe Dumitrescu Bumbeshi, nr. 14, oras Bumbeshi Jiu, judetul Gorj”**.

Art. 2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementarilor in vigoare.

Art. 3. Se aproba asigurarea finantarii de catre UAT Orasul Bumbeshi – Jiu, județul Gorj a cheltuielilor pentru racorduri la utilitati (electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.);

Art.4. UAT Orasul Bumbeshi – Jiu se obliga sa asigure, in conditiile legii, suprafetele de teren necesare pentru depozitarea si organizarea santierului.

Art.5. UAT Orasul Bumbeshi – Jiu se obliga ca dupa predarea amplasamentului si a obiectivului realizat de catre CNI - SA, sa mentina destinatia acestuia si sa il intretina pe o perioada de minim 15 ani.

Art.6. Predarea imobilului (teren) in folosinta gratuita catre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei prin Compania Nationala de Investitii S.A. se face doar pe perioada de realizare a investitiei, dupa care bunul revine la proprietarul de drept, beneficiarul investitiei, respectiv UAT Orasul Bumbeshi - Jiu.

Art.7. Se mandateaza Primarul Orasului Bumbesti - Jiu sa incheie si sa semneze cu C.N.I. SA, Protocolul de predare - primire, in forma si continutul prevazut de legislatia in vigoare.

Art.8. Cu ducerea la indeplinire a prevederile prezentei hotariri se imputerniceste Primarul Orasului Bumbesti - Jiu, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunica Primarului Orasului Bumbesti - Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la indeplinire a acesteia, CNI S.A. si Institutiei Prefectului - Judetul Gorj pentru exercitarea controlului de legalitate.

Adoptata astazi : 19.11.2020

**Presedinde de sedinta,
CONSILIER,
Ec. CIUCLEA PETRE**



**NR .11
Bumbesti-Jiu**

**Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU**

**Adoptata cu votul a 14 consilieri pentru,
consilieri impotriva,- abtineri, din cei 14 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 14 consilieri in functie.**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1: 2000

Suprafata masurata a terenului

Nr.cadastral : 38923

Adresa imobil: Oras. Bumbesti-Jiu, Str.Gheorghe Dumitrescu Bumbesti, Nr.14 / Str.Grigore Alexandru Ghica, Nr.2, Jud. Gorj

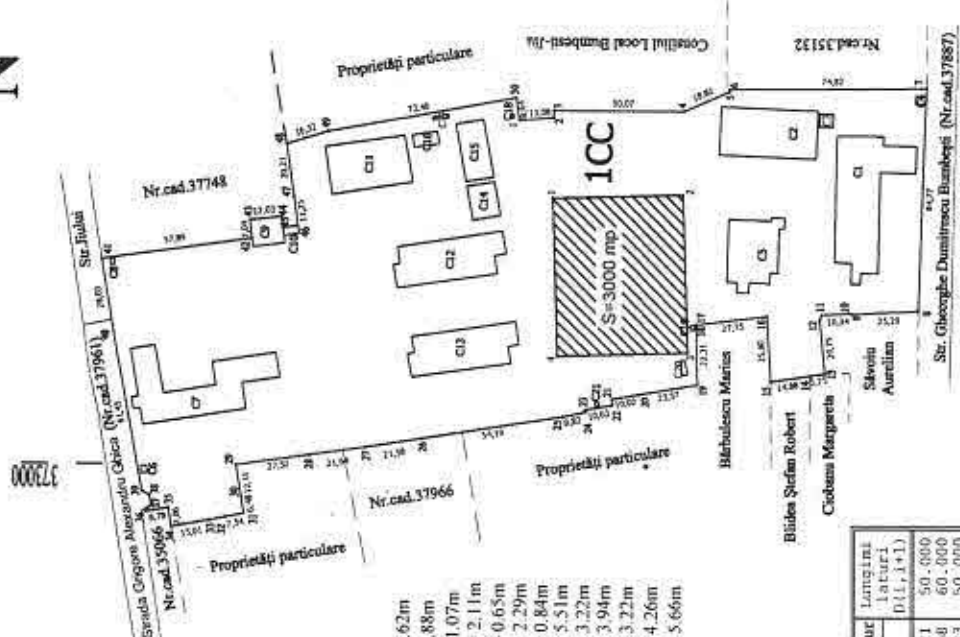
32294

Cartea Funciara nr.:

UAT

BUMBESTI-JIU

Anexa la **ACL Bumbesti-Jiu nr. 11/19.11.2020**



- Dist între pct.2-3 = 2.62m
- Dist între pct.5-6 = 0.88m
- Dist între pct.9-10 = 1.07m
- Dist între pct.1-12 = 2.11m
- Dist între pct.17-18 = 0.65m
- Dist între pct.21-22 = 2.29m
- Dist între pct.23-24 = 0.84m
- Dist între pct.32-33 = 5.51m
- Dist între pct.36-37 = 3.22m
- Dist între pct.37-38 = 3.94m
- Dist între pct.38-39 = 3.22m
- Dist între pct.44-45 = 4.26m
- Dist între pct.45-46 = 5.66m

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterale D(1,1+1)
	X (m)	Y (m)	
1	4094035.474	373501.971	50.000
2	409785.495	373103.668	60.000
3	409783.771	373043.833	50.000
4	4094033.750	373041.996	50.000

S(1,1)=2499.97mp P=239.899m

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
	CC	32294	Teren intravilan, nelucretatul litere pct 1-2-3-4-5-6, restul este impregnat cu gard de betoas.
Total		32294	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Sup. constr. la sol [mp]	Mentiiuni
C1	CAS	1007	Clădire liceu (D+P+3), suprafața construită desfășurată = 5035 mp.
C2	CAS	681	Avizier și sală de sport (P+3), suprafața construită desfășurată = 7724 mp.
C3	CIE	25	Ceșcuță termică (P), suprafața construită desfășurată = 25 mp.
C4	CIE	12	Cămin pentru (P), suprafața construită desfășurată = 12 mp.
C5	CIE	478	Cămin elveț (D+P+2), suprafața construită desfășurată = 1912 mp, edificată în anul 2011.
C6	CAS	6	S.construită la sol: 6 mp.
C7	CAS	846	S.construită la sol: 846 mp.
C8	CAS	3	S.construită la sol: 3 mp.
C9	CIE	123	S.construită la sol: 123 mp.
C10	CAS	17	S.construită la sol: 17 mp.
C11	CAS	564	S.construită la sol: 564 mp.
C12	CAS	612	S.construită la sol: 612 mp.
C13	CIE	609	S.construită la sol: 609 mp.
C14	CIE	137	S.construită la sol: 137 mp.
C15	CIE	238	S.construită la sol: 238 mp.
C16	CAS	47	S.construită la sol: 47 mp.
C17	CAS	7	S.construită la sol: 7 mp.
C18	CAS	2	S.construită la sol: 2 mp.
C19	CAS	2	S.construită la sol: 2 mp.
C20	CAS	11	S.construită la sol: 11 mp.
C21	CAS	2	S.construită la sol: 2 mp.
Total		5429	

Suprafata totala masurata a imobilului= 32294 mp
Suprafata din act= 32294 mp

Executant: **Tigăreanu Gheorghe Daniel**
Incalzire centrala si aer conditionat
Incalzire centrala si aer conditionat
Ing. **Tigăreanu Gheorghe Daniel**
Aut. cat. C
Seria **RO-CJ-P nr.0145/16.10.2018**

Inspectori
Mirela Parvulescu
Data: 2020.11.16
Parvulescu
Seria **0749309-0200**

Data 13.11.2020

410000

409800

409500

373200

373200

373000

373000