



JUDEȚUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Privind constituirea unui drept superfiicie a terenului în suprafață de 64 mp, aferent spațiului comercial situat în orașul Bumbesti Jiu, str. Trandafirilor, nr.17, județul Gorj

Consiliul local al orașului Bumbesti Jiu, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Bumbesti Jiu nr. 2794 /17.02.2021;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului buget finanțe contabilitate , înregistrat sub nr. 2854 / 18.02.2021;
- Cererea formulată de SC Ramvilmex SRL, înregistrată sub nr. 3270 / 03.03.2020;
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. (c), alin. (6), lit.(b) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ cu modificările si completările ulterioare ;
- Extrasul de carte funciară nr. 38786 Bumbesti Jiu și număr cadastral 38786, județul Gorj ;
- Dispozițiile Legii nr. 7 / 1996 cu modificările ulterioare, precum și cele ale Ordinului ANCPI nr. 700 / 2014;
- Prevederile art. 693 și următoarele, precum și cele ale art. 876 și următoarele din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287 / 2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art. 139, alin. (1) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă constituirea dreptului de superfiicie asupra terenului în suprafață de 64 mp, aferent spațiului comercial proprietatea SC Ramvilmex SRL, situat pe str. Trandafirilor, nr.17 din Orașul Bumbesti-Jiu, județul Gorj, înscris în Cartea Funciară și număr cadastral 38786 Bumbesti - Jiu.

Art. 2 Redevența este de 121,60 euro / an (1,90 euro / mp / an), care se va achita la cursul euro din ziua plății. Cheltuielile ocazionate de operațiunile notariale și cadastrale vor fi suportate de catre superfiiciar. Redevența se va achita în termen de 10 zile de la expirarea fiecărui trimestru. Întârzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza conform legislației în vigoare. Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații, conduce la retragerea superfiiciei, cu toate consecințele ce decurg din aceasta, această clauză fiind înțeleasă de părți ca și pact comisoriu, conform art. 1553 Cod civil.

Art. 3 Contractul de superfiicie se va încheia pe o perioadă de 10 (zece) ani, cu posibilitatea prelungirii prin act aditional.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Orașului Bumbesti Jiu să semneze contractul de superfiicie pentru terenul descris la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul Orașului Bumbesti Jiu, prin compartimentele din aparatul de specialitate al acestuia.

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Orașului Bumbesti Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinirea, SC Ramvilmex SRL și Instituției Prefectului - Județul Gorj in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Adoptata astazi : 25.02.2021

Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Ing. CIRLEA DAFIN

Contrasemneaza pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Nr. 23
Bumbesti-Jiu



Adoptata cu votul a 15 consilieri pentru,
- consilieri impotriva, - abtineri, din cei 15 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 15 consilieri in functie.