



R O M Â N I A



JUDEȚUL GORJ

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea documentatiei de alipire a 21 de imobile sub nr. cadastral 39287 / UAT Bumbesti – Jiu, situate loc. Curtisoara, orasul Bumbesti –Jiu, judetul Gorj

Consiliul Local al Orasului Bumbesti – Jiu, judetul Gorj;

Având în vedere:

- Referatul Compartimentului Fond Funciar si Cadastru nr. 9018 / 08.07.2022;
 - Referat de aprobare la proiectul de hotărâre nr. 9115 / 11.07.2022 ;
 - Proiectul de hotarare al initiatorului ;
 - Raportul de specialitate nr. 9116 / 11.07.2022;
 - Referatul de admitere pentru alipirea a mai multe imobile situate in loc. Curtisoara, orasul Bumbesti – Jiu, care impreuna au primit nr. cadastral 39287 ;
 - Extras de Plan Cadastral de Carte Funciara, imobil nr. cadastral 39827 UAT Bumbesti – Jiu ;
 - art. 1) alin. (6), art. 23 și art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996 , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, art. 23, lit.e, art. 132, alin. 1, art. 135, alin.1, lit. b si alin. 3 ;
 - art. 879 și art. 880 din Codul Civil din 2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;
 - Dispozițiile art. 129, alin. (2), lit. b si c, alin. 4, lit. f si art 196 din OUG 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;
- În temeiul art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă documentatia de alipire sub nr. cadastral 39287 / UAT Bumbesti - Jiu a 21 de imobile, situate in loc. Curtisoara, orasul Bumbesti –Jiu, judetul Gorj, conform extrasului de Plan Cadastral de Carte Funciara, imobil nr. cadastral 39287 / UAT Bumbesti - Jiu si a Referatului de admitere al OCPI Gorj, nr. 56605/06.07.2022, Anexe 1 si 2 la prezenta hotarare, parti integrante din aceasta.

Art. 2 Se împuternicește dl Bobaru Constantin, in calitate de Primar în vederea reprezentării orașului Bumbesti - Jiu în fața notarului public, precum și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea alipirii imobilelor sus identificate.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarului Orașului Bumbesti –Jiu prin compartimentele aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 4 Prevederile prezentei hotărâri se comunică Primarului Orașului Bumbesti-Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinire, notarului public, OCPI Gorj și Instituției Prefectului- Județul Gorj pentru exercitarea controlului de legalitate.

Președinte de ședință,
CONSILIER,
Ing. BOAR GEORGE DANIEL



Nr. 73
Bumbesti-Jiu

Adoptată astăzi : 15.07.2022
Contrasemnează pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Adoptată cu votul a 15 consilieri pentru,
- consilieri împotriva, -abțineri, din cei 15 consilieri prezenți
la ședința ordinară, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Anexa 1 la HCL nr. 73/15.07.2022

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară, imobil nr. cadastral 39287 / UAT Bumbesti-Jiu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

LOC: TARGU JIU, STR 8 MARTIE NR. 3A-5 COD POSTAL: 210280 TEL: 0253/215893, 0253/217189

Nr.cerere	56605
Ziua	06
Luna	07
Anul	2022

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 39287 / UAT Bumbesti-Jiu

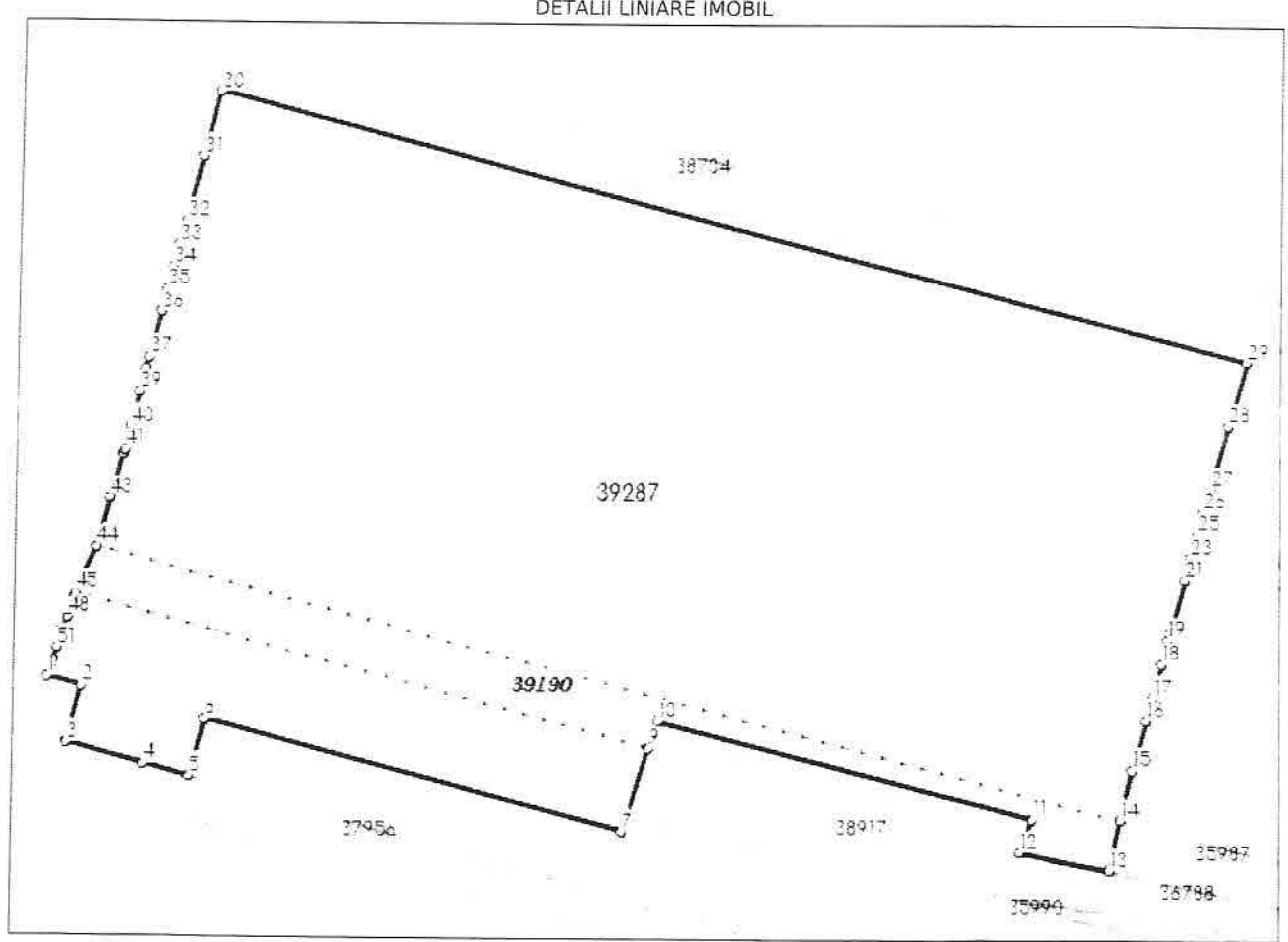
TEREN Partial Intravilan
Adresa: Loc. Curtisoara, Jud. Gorj

Comuna/Oraș/Municipiu: Bumbesti-Jiu

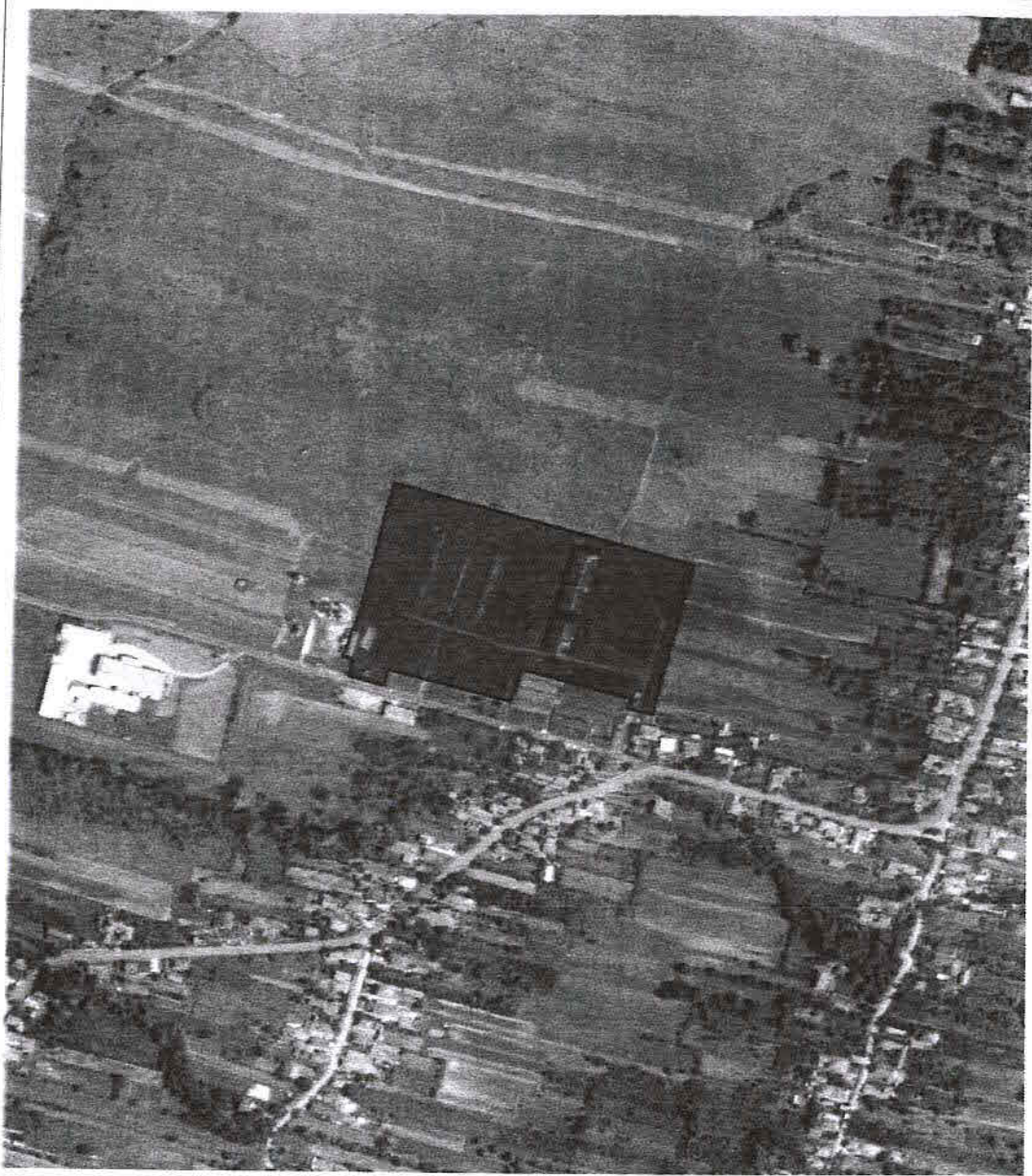
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
39287	39295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	38.823			
2	faneata	NU	472			
TOTAL:			39.295			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Imobilul nu are in componență construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.231	2	3	14.874	3	4	20.489
4	5	12.079	5	6	14.826	6	7	109.546
7	8	4.254	8	9	17.78	9	10	7.37
10	11	98.686	11	12	8.791	12	13	22.999
13	14	13.043	14	15	12.873	15	16	12.998
16	17	6.08	17	18	8.917	18	19	6.233
19	20	2.953	20	21	13.101	21	22	3.74
22	23	2.21	23	24	3.793	24	25	2.194
25	26	5.988	26	27	6.1	27	28	16.983
28	29	17.037	29	30	271.416	30	31	17.083
31	32	16.916	32	33	6.025	33	34	5.907
34	35	6.056	35	36	6.067	36	37	12.145
37	38	3.078	38	39	6.015	39	40	9.029
40	41	6.16	41	42	1.449	42	43	11.57
43	44	12.996	44	45	13.07	45	46	1.021
46	47	3.515	47	48	1.889	48	49	3.177
49	50	2.678	50	51	2.412	51	52	3.379
52	53	1.691	53	1	2.666			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	56605	06.07.2022	07.07.2022	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 56605 înregistrată la data de 06.07.2022, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	35951	4629	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
2	35968	1639	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
3	35969	1607	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
4	35970	1650	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
5	35971	3407	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
6	35973	1622	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
7	35974	624	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
8	35975	2420	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
9	35976	297	Jud. Gorj
10	35977	176	Jud. Gorj
11	35978	351	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
12	35979	351	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
13	35980	813	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
14	35981	4588	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
15	35983	3516	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
16	35984	1652	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj



Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară, imobil nr. cadastral 39287 / UAT Bumbesti-Jiu

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
17	35985	1626	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
18	35986	351	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
19	35988	3506	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
20	35989	1661	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj
21	39190	2810	Loc. Curtisoara, Jud. Gorj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GORJ la data: 06-07-2022

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

MIRELA PÂRVULESCU





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu
Adresa: LOC: TARGU JIU, STR 8 MARTIE NR. 3A-5 COD POSTAL: 210280 TEL:
0253/215893, 0253/217189

Nr.cerere	56605
Ziua	06
Luna	07
Anul	2022

REFERAT DE ADMITERE
(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei ORAȘUL BUMBESȚI-JIU
Domiciliul Loc. Bumbesti-Jiu, Str Paringului, Nr. 101, Jud. Gorj

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **56605** din data **06-07-2022**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **35951** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 4629 mp;
- 2) **35968** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 1639 mp;
- 3) **35969** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 1607 mp;
- 4) **35970** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 1650 mp;
- 5) **35971** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 3407 mp;
- 6) **35973** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 1622 mp;
- 7) **35974** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 624 mp;
- 8) **35975** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 2420 mp;
- 9) **35976** situat in Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 297 mp;
- 10) **35977** situat in Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 176 mp;
- 11) **35978** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 351 mp;
- 12) **35979** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 351 mp;
- 13) **35980** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 813 mp;
- 14) **35981** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 4588 mp;
- 15) **35983** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 3516 mp;
- 16) **35984** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 1652 mp;
- 17) **35985** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 1626 mp;
- 18) **35986** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 351 mp;
- 19) **35988** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 3506 mp;
- 20) **35989** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 1661 mp;
- 21) **39190** situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 2810 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 39287, situat in Loc. Curtisoara, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu avand suprafata măsurată 39295 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GORJ la data: 06-07-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
MIRELA PÂRVULESCU

Mirela Parvulescu
Parvulescu

Semnat digital de
Mirela Parvulescu
Data: 2022.07.06
14:25:34 +03:00

