



R O M Â N I A



JUDETUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbeshți – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465,
Fax: 0253/46387 www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÎRE

privind aprobarea documentatiei de urbanism „Elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea Construirii unei baze de agrement, restaurant, aqua parc, orasul Bumbeshți-Jiu, loc. Curtisoara, nr.211A, jud. Gorj”

Consiliul Local al orașului Bumbeshți – Jiu, județul Gorj,

Avînd in vedere :

- Cererea SC Ratipest Prod SRL, inregistrata la Primaria Orasului Bumbesti – Jiu sub nr. 2472/28.02.2023;
- Referatul de aprobare al Primarului orasului Bumbesti-Jiu nr. 3209 / 14. 03.2023 ;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului nr. 3211 / 14.03.2023 ;
- Raportul informarii si consultarii publicului, in conformitate cu prevederile Ord. M.D.R.T. nr. 2701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism;
- prevederile art 25, alin.(1), art. 56 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 2, alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul-cadru al Planului urbanistic zonal, indicativ G.M. 010 - 2000;
- indeplinirea procedurilor prevazute de Legea nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.(b) și alin.(6), lit.(c) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completarile ulterioare;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art. 139, alin.(1) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba „Planul Urbanistic Zonal si Regulamentul Local de Urbanism in vederea construirii unei baze de agrement, restaurant, aqua parc, orașul Bumbeshți-Jiu, loc. Curtisoara, nr.211A, jud. Gorj” pe terenul in suprafata de 21.725 mp, in scris in CF nr. 35297 Bumbesti-Jiu, identificat cu nr. cad. 35297, situat in intravilan, proprietate a SC RATIPEST PROD SRL, conform proiect nr.10/2022, elaborator: S.C ARHIMANIAC PROJECT S.R.L., specialist cu drept de semnatura RUR: arh. Ozon Grigore.

Art. 2. Prezentul Plan Urbanistic Zonal este valabil 3 ani de la data intrari in vigoare a prezentei hotarari.

Art. 3. Prevederilor prezentei hotărâri vor fi duse la indeplinire de catre Primarul Orasului Bumbesti – Jiu prin compartimentele din aparatul de specialitate al acestuia.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica persoanelor nominalizate cu ducerea la indeplinire si Institutiei Prefectului Judetului Gorj in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Adoptată astăzi : 30.03.2023

Președinte de ședință,
CONSILIER,
Ec. CIUCLEA PETRE



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Nr. 33
Bumbeshți-Jiu

Adoptată cu votul a 14 consilieri pentru,
- consilieri împotriva, 1 abțineri, din cei 15 consilieri prezenți
la sedinta ordinară, din totalul de 15 consilieri în funcție.