



R O M Â N I A



JUDETUL GORJ

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbeshți – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872

[www.bumbesti-jiu.ro](http://www.bumbesti-jiu.ro) / e-mail: [primaria@bumbesti-jiu.ro](mailto:primaria@bumbesti-jiu.ro)

## HOTĂRÂRE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Camin cultural Curtisoara”

Consiliul Local al orașului Bumbeshți Jiu, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. nr. 5524 / 03.05.2023 al Primarului Orașului Bumbeshți - Jiu ;
- Devizul general întocmit de SC Arcon 3D Concept Studio SRL Tg Jiu ;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Raportul de specialitate al compartimentului Dezvoltare locala si Compartimentul Investitii, înregistrat sub nr. 5526 / 03.05.2023 ;
- Aviz CTE nr. 4 din data de 02.05.2023 ;
- Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență ;
- Prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Conditii de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare si rezilienta in cadrul apelurilor de proiecte PNNR/2022/10, componenta 10 – Fondul local;
- H.C.L. Bumbeshți Jiu nr.13 / 10.02.2023 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli și a bugetului activităților finanțate integral din venituri proprii pe anul 2023 și estimările 2024-2026;
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 129 alin. (2), lit.b, alin. (7) lit. c din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art. 139, alin. 1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

## HOTARASTE :

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Camin cultural Curtisoara” conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare, astfel:

*Valoarea totală a investiției = 1.256.133,90 lei inclusiv TVA,*  
*C+M = 990.006,20 lei inclusiv TVA.*

**Art.2.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul orașului Bumbeshți Jiu, prin compartimentele de specialitate.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului orașului Bumbesti Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la indeplinire și Instituției Prefectului –Județul Gorj în vederea exercitării controlului de legalitate.

**Adoptată astăzi : 04.05.2023**

**Președinte de ședință,  
CONSILIER,  
MISCHIU VALENTIN**



**Nr. 47  
Bumbesti - Jiu**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENETRAL,  
Jr. NICOLAE BUCSENARU**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Nicolae Bucsenaru, written over a faint circular stamp.

**Adoptata cu votul a 13 consilieri pentru  
- împotriva, - abțineri, din 13 consilieri prezenți  
la ședința extraordinara, din totalul de 15 consilieri în funcție**

**DEVIZ GENERAL**

**REABILITARE CAMIN CULTURAL CURTISOARA**

Strada Principală, Nr. 158, Localitatea Curtisoara, Oraş Bumbesti Jiu, Judeţul Gorj

Faza: D.A.L.I.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL Capitolul 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
<b>TOTAL Capitolul 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.1. Studii de teren	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.200,00	0,00	2.200,00
3.5.	Proiectare	37.500,00	7.125,00	44.625,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8.500,00	1.615,00	10.115,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	6.500,00	1.235,00	7.735,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00



3.8.2.	Dirigenție de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
<b>TOTAL Capitolul 3</b>		<b>49.200,00</b>	<b>8.930,00</b>	<b>58.130,00</b>
<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Constructii si instalatii	824.322,87	156.621,34	980.944,21
4.1.1.	TERASAMENTE, SISTEMATIZARE PE VERTICALA SI AMENAJARI EXTERIOARE	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	REZISTENTA	146.484,81	27.832,11	174.316,92
4.1.3.	ARHITECTURA	550.451,82	104.585,85	655.037,66
4.1.4.	INSTALATII	127.386,24	24.203,39	151.589,63
4.1.5.	ALTE CATEGORII CONSTRUCTII	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7.615,12	1.446,87	9.061,99
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	65.367,28	12.419,78	77.787,06
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL Capitolul 4</b>		<b>897.305,26</b>	<b>170.488,00</b>	<b>1.067.793,25</b>
<b>Capitolul 5 - Alte Cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.151,32	0,00	9.151,32
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.991,63	0,00	4.991,63
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	4.159,69	0,00	4.159,69
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	89.730,53	17.048,80	106.779,33
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.000,00	2.280,00	14.280,00
<b>TOTAL Capitolul 5</b>		<b>110.881,84</b>	<b>19.328,80</b>	<b>130.210,64</b>
<b>Capitolul 6 -Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL Capitolul 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.057.387,10</b>	<b>198.746,80</b>	<b>1.256.133,90</b>
<b>Din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>831.937,98</b>	<b>158.068,22</b>	<b>990.006,20</b>

Data:  
19.04.2023

Beneficiar/Investitor  
ORAS BUMBESTI JIU

Întocmit,  
Arhitect Nicolae BOBEI

