



R O M Â N I A



JUDETUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbești – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Privind constituirea unui drept suprafață de 5 mp, situat în Orașul Bumbești Jiu, str. Gării, aferent bl.6, sc. 3, ap. 1

Consiliul local al Orașului Bumbești Jiu, județul Gorj,
Având în vedere:

- Cererea formulată de Vîlceanu Constantina înregistrată sub nr. 14754/ 22.11.2023;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Bumbești Jiu nr. 1785 / 15.02.2024;
- Proiectul de hotărâre al inițiatorului ;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1786/ 15.02.2024;
- Dispozițiile Legii nr. 7 / 1996 cu modificările ulterioare, precum și cele ale Ordinului ANCPPI nr.600 / 2023 ;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.(c) și alin.(6) lit.(b) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 693 și următoarele, precum și cele ale art.876 și următoarele din Codul Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.(g) din OUG nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1. – Se aprobă constituirea dreptului de suprafață de 5 mp situat pe str. Gării, lângă bl. 6, sc. 3, ap. 1 din Orașul Bumbești-Jiu, județul Gorj, în vederea construirii unui balcon . Terenul este înscris în Cartea Funciară nr. 39704 Bumbești-Jiu.

Art. 2. – Redevența este de 3,68 euro/mp /an. Cheltuielile ocazionate de operațiunile notariale și cadastrale vor fi suportate de către suprafațiar. Redevența se va achita în termen de 10 zile de la expirarea fiecărui trimestru. Întârzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza conform legislației în vigoare. Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații, conduce la retragerea suprafeței, cu toate consecințele ce decurg din aceasta, clauza fiind înțeleasă de părți ca și pact comisoriu, conform art. 1553 cod civil.

Art. 3. – Contractul de suprafață se va încheia pe o perioadă de 49 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

Art. 4. – Se împuternicește Primarul orașului Bumbești Jiu să semneze contractul de suprafață pentru terenul descris la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 5. – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul Orașului Bumbești Jiu, prin compartimentele de specialitate.

Art. 6. – Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Orașului Bumbești Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinirea, doamnei Vîlceanu Constantina și Instituției Prefectului- Județul Gorj în vederea exercitării controlului de legalitate

Președinte de ședință,
CONSILIER,
Ing. DAFIN CÎRLEA



Adoptata astăzi : 22. 02.2024
Contrasemnează pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. LIVIU BUCIU

Nr. 23
Bumbești-Jiu

Adoptata cu votul a 13 consilieri pentru,
- consilieri împotriva, - abțineri, din cei 13 consilieri prezenți
la ședința ordinară, din totalul de 15 consilieri în funcție.