



R O M Â N I A



JUDEȚUL GORJ
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbescți – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872,
www.bumbesti-jiu.ro /e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Raportului de Evaluare pentru determinarea redevenței minime a bunului teren în suprafață de 250 mp, situat extravilanul orașului Bumbescți-Jiu, punctul Vișina, Tarlaua 34, Parcela 1014/4/1, județul Gorj, în vederea concesiunii acestuia

Consiliul local al Orașului Bumbescți Jiu, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Bumbescți-Jiu nr. 9831 / 30.07.2024 ;
- Proiectul de hotărâre al inițiatorului;
- Raportul de specialitate al Compartimentului A.D.P.P., nr. 9868 / 31.07.2024 ;
- H.C.L. Bumbescți-Jiu nr. 57 /25.06.2024 privind aprobarea efectuării unei evaluări în vederea stabilirii prețurilor de pornire la licitațiile privind concesiunea, închirierea unor terenuri extravilane aparținând domeniului public/privat al Orașului Bumbescți-Jiu ;
- Referatul Serviciului buget-finanțe- contabilitate înregistrat cu nr. 8973 / 08.07.2024 prin care solicită demararea procedurilor necesare pentru evaluarea terenului extravilan, situat în Orașul Bumbescți-Jiu, pct. Vișina, Tarlaua 34, Parcela 1014/4/1 județul Gorj, de către un expert autorizat ;
- Comanda nr. 9225 / 12.07.2024 întocmită de Oraș Bumbescți-Jiu către Siliște Adriana Maria expert evaluator birou mediator pentru servicii de evaluare teren extravilan 250 mp, situat în Orașul Bumbescți-Jiu, Punctul Vișina, Tarlaua 34, Parcela 1014/4/1;
- Adresa nr. 96 /29.07.2024, înregistrată sub nr. 9807 / 29.07.2024 la instituția noastră, prin care este înaintat Raportul de Evaluare nr. 25/ 29.07.2024, întocmit de doamna Siliște Adriana-evaluator autorizat ANEVAR, în cadrul căruia a fost estimată redevență minimă în lei, respectiv, **redevența anuală de 656 lei/an, redevența lunară de 54 lei/lună și redevența minimă de 162 lei/trimestru** pentru terenul în suprafață de 250 mp situat extravilanul orașului Bumbescți-Jiu, punctul. Vișina, Tarlaua 34, Parcela 1014/4/1, județul Gorj (la un curs valutar din data evaluării de : 29.07.2024/1 euro =4,9700 lei),;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului teren extravilan în suprafață de 250 mp, Tarlaua 34, Parcela 1014/4/1, situat în Orașul Bumbescți-Jiu, punctul Vișina, Județul Gorj, întocmit de Compartimentul Fond Funciar;
- Prevederile art. 17 din legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 129, alin.(1)și (2), lit. c, din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;
În temeiul art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Raportul de evaluare nr. 25/29.07.2024 elaborat de Siliște Adriana, evaluator autorizat ANEVAR, pentru stabilirea prețului minim de concesiune a terenului în suprafață de 250

mp, situat în extravilanul orașului Bumbești-Jiu, punctul Vișina, Tarlăua 34, Parcela 1014/4/1, județul Gorj, astfel:

- **Redevența minimă lunară: 54 lei/lună, respectiv 0,22 lei/mp/lună**, stabilite la un curs valutar de 4,9700 lei/euro.

Art. 2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul orașului Bumbești-Jiu, prin compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat și Serviciul Buget-Finanțe Contabilitate.

Art. 3 – Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului orașului Bumbești Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinire și Instituției Prefectului Județul Gorj, în vederea exercitării controlului de legalitate.

Adoptată astăzi : 29.08.2024

Președinte de ședință,
CONSILIER,
Prof. LUPULESCU DANUȚ



Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
exercitare temporară atribuții
LIVIU BUCIU

Nr. 78
Bumbești - Jiu

Adoptată cu votul a 13 consilieri pentru,
- împotriva, - abțineri, din 13 consilieri prezenți
la ședința ordinară din totalul de 15 consilieri în funcție.