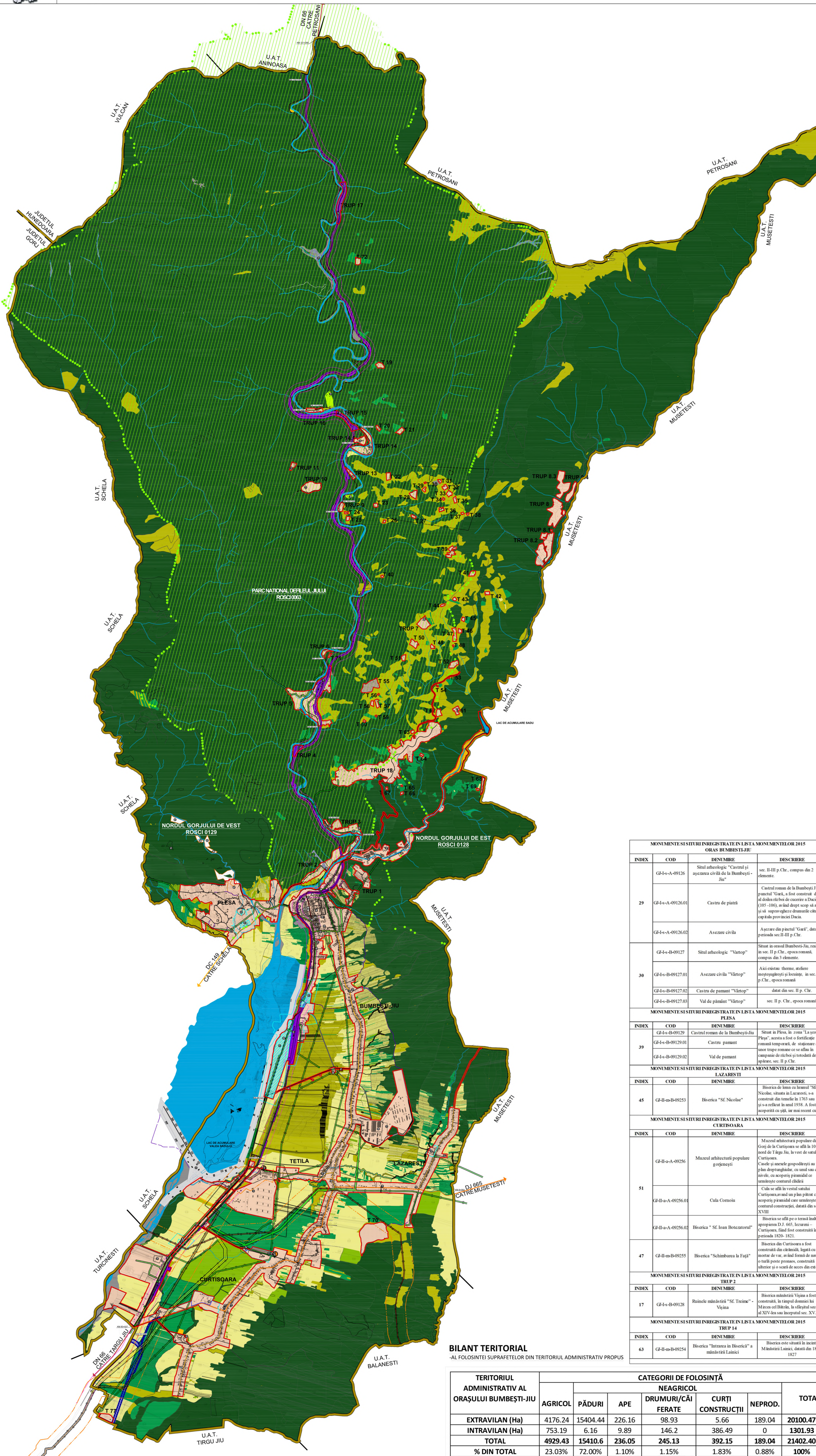


PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS BUMBESTI-JIU INCADRARE IN TERITORIU



LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL ORASULUI BUMBESTI-JIU
 - LIMITA TERITORIULUI JUDETEAN
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS
- CAI DE COMUNICATIE**
- RUTIERE**
- DRUM NATIONAL
 - DRUM COMUNAL
 - STRAZI IN INTRAVILAN
 - DRUMURI DE EXPLOATARE (in extravilan)
- FEROVIARE**
- LIMITA INFRASTRUCTURII FEROVIARE- TEREN CU DESTINATIE SPECIALA CATEGORIA DE FOLOSINTA CAI FERATE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- TERENURI PENTRU CONSTRUCTII SI AMENAJARI IN INTRAVILAN
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
 - ZONA AMENAJARI HIDROTEHNICE - CENTRALE HIDROELECTRICE
 - ZONA CARIERA
 - CURTI CONSTRUCTII IN EXTRAVILAN
 - TERENURI AGRICOLE EXTRAVILAN
 - ARABIL
 - LIVADA
 - FANETE
 - TERENURI NEPRODUCTIVE
 - PADURE
 - PASUNE
 - VIE
- ZONE CONSTRUITE SI NATURALE PROTEJATE**
- SITURI ARHEOLOGICE INCLUSE IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE
 - SIT ARHEOLOGIC REPERAT
 - MONUMENTE INCLUSE IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE
 - ARIE PARC NATIONAL DEFILEUL JIULUI
 - LIMITA ARIE NATURALE PROTEJATA DE INTERES COMUNITAR
 - MONUMENTE ALE NATURII
- RETELE TEHNICO - EDILITARE**
- RETELE ELECTRICE**
- LINIE ELECTRICA AERIANA (LEA 110KV)
 - LINIE ELECTRICA AERIANA MEDIE TENSIUNE (LEA 20KV)
- RETELE GAZE**
- RETEA TRANSPORT GAZE NATURALE
 - STATIE REGLARE MASURA SRM TETILA (40 ATM)
 - CONDUCTA DN 800, B.R.U.A., PROIECTATA
- ZONA DE PROTECTIE/ INTERDICTIE**
- INFRASTRUCTURA TEHNICO- EDILITARA**
- LIMITA ZONE DE PROTECTIE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - ZONA CU INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE (culoare de protectie - conducta gaze 40m/LEA 110KV - 37m, LEA 20KV- 24m)
 - LIMITA ZONA DE SIGURANTA RESEA TRANSPORT GAZ 200m de o parte si de alta a conductei de gaz (pt autorizarea executarii oricarei constructii in zona de siguranta a obiectivelor din sectorul gazelor naturale este obligatorie obtinerea avizului scris al operatorului conf. art.6.18 din "Norme tehnice pentru proiectarea si executia conductelor din amotize si de transport gaze naturale"
 - LIMITA ZONA DE PROTECTIE SANITARA (CIMITIRE - 50m, STATIE DE TRATARE APA - 100 m, STATIE DE EPURARE APA - 100 m Conf. Ordinului 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei);
 - ZONA DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURII FEROVIARE PUBLICE (20 M DE O PARTE SI DE ALTA A AXEI CAII FERATE)
 - LIMITA ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE PUBLICE (100 M DE O PARTE SI DE ALTA A AXEI CAII FERATE)
 - TEREN REZERVAT PENTRU VIITOAREA CENTURA DE OCULIRE A MUNICIPIULUI TARGU JIU
- ZONE CONSTRUITE**
- LIMITA ZONA PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIULUI - cf. STUDIUL "ZONE CONSTRUITE PROTEJATE"
 - LIMITA ZONE DE PROTECTIE FATA DE UNITATE MILITARA
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE SI APROBARE PUZ
- ZONE NATURALE**
- ZONA DE PROTECTIE A APELOR CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE 5 - 20 m (Conform Legea Apelor Nr.107/116)

MONUMENTE SI SITURI INREGISTRATE IN LISTA MONUMENTELOR 2015 ORAS BUMBESTI-JIU

INDEX	COD	DENUMIRE	DESCRIBERE
	GI-4-a-A-09126	Situl arheologic "Castroi si asezare civila de la Bumbesti-Jiu"	sec. II-III p. Chr., compus din 2 elemente.
29	GI-4-a-A-09126.01	Castroi de piatra	Castroi roman de la Bumbesti Jiu, punctul "Crai", a fost construit dupa al doilea razboi de succesiune a Dacilor (105-106), an fiind drept scop sa apere si sa supravegheze drumurile catre capitala provinciei Dacia.
	GI-4-a-A-09126.02	Asezare civila	Asezare din punctul "Crai", datat din perioada sec. II-III p. Chr.
	GI-4-b-A-09127	Situl arheologic "Vintop"	Sitat in orasul Bumbesti-Jiu, realizat in sec. II p. Chr., epoca romana, compus din 3 elemente.
30	GI-4-b-A-09127.01	Asezare civila "Vintop"	Aici existau elemente arheologice mezogetice si locale, in sec. II p. Chr., epoca romana
	GI-4-b-A-09127.02	Castroi de pamant "Vintop"	datat din sec. II p. Chr.
	GI-4-b-A-09127.03	Val de pamant "Vintop"	sec. II p. Chr., epoca romana

MONUMENTE SI SITURI INREGISTRATE IN LISTA MONUMENTELOR 2015 PLESA

INDEX	COD	DENUMIRE	DESCRIBERE
	GI-4-b-B-09129	Castroi roman de la Bumbesti-Jiu	Sitat in Plesa, in zona "La scoala Plesa", acesta a fost o fortificatie romana temporara, de aparare a unor trupe romane ce se aflau in campanie de razboi si totodata de apărare, sec. II p. Chr.
39	GI-4-b-B-09129.01	Castroi pamant	
	GI-4-b-B-09129.02	Val de pamant	

MONUMENTE SI SITURI INREGISTRATE IN LISTA MONUMENTELOR 2015 LAZARESTI

INDEX	COD	DENUMIRE	DESCRIBERE
45	GI-4-b-B-09253	Biserica "Sf. Nicolae"	Biserica de lemn cu brâu din "Sibutul Nicolae, situata in Lazaresti, s-a construit din temelie in 1763 sau 1845 și a rămas în anul 1938. A fost socrpărită cu sticlă, iar mai recent cu țiglă.

MONUMENTE SI SITURI INREGISTRATE IN LISTA MONUMENTELOR 2015 CURTISOARA

INDEX	COD	DENUMIRE	DESCRIBERE
	GI-4-b-A-09256.01	Muzeul arhitecturii populare gotice	Muzeul arhitecturii populare din Fort de Curtisoara se afla la 10 km nord de Targu Jiu, la vest de satul Curtisoara.
51	GI-4-b-A-09256.01	Cula Cornoia	Cula și anexe populare sunt un plus de interes, cu unii sau două nivele, cu acoperșiri piramidale ce amintesc de construcțiile din secolul XVIII.
	GI-4-b-A-09256.02	Biserica "Sf. Ioan Botezătorul"	Biserica se află pe o terasă înaltă, în apropierea D.J. 665, Izaraci - Curtisoara, fiind fost construită în perioada 1820 - 1821.
47	GI-4-b-B-09255	Biserica "Schimbarea la Față"	Biserica din Curtisoara a fost construită din cărămidă, legală cu moartar de var, având formă de navă, cu o turle peste pronaos, construită la începutul secolului XIX.

MONUMENTE SI SITURI INREGISTRATE IN LISTA MONUMENTELOR 2015 TRUP 14

INDEX	COD	DENUMIRE	DESCRIBERE
17	GI-4-b-B-09128	Ruinele mănăstirii "Sf. Trezire" - Vința	Biserica mănăstirii Vința a fost construită în timpul domniei lui Mihail cel Bătrân, în sfârșitul secolului al XIV-lea sau începutul sec. XV.

MONUMENTE SI SITURI INREGISTRATE IN LISTA MONUMENTELOR 2015 TRUP 14

INDEX	COD	DENUMIRE	DESCRIBERE
63	GI-4-b-B-09254	Biserica "Intrarea in Biserica" a mănăstirii Lantici	Biserica este situată în satul Măntăuș Lantici, datat din 1812-1827

BILANT TERITORIAL

-AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV PROPUIS

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL ORASULUI BUMBESTI-JIU	CATEGORII DE FOLOSINTA						TOTAL
	AGRICOL	PADURI	APE	DRUMURI/CAI FERATE	CURTI CONSTRUCTII	NEPROD.	
EXTRAVILAN (Ha)	4176.24	15404.44	226.16	98.93	5.66	189.04	20100.47
INTRAVILAN (Ha)	753.19	6.16	9.89	146.2	386.49	0	1301.93
TOTAL	4929.43	15410.6	236.05	245.13	392.15	189.04	21402.40
% DIN TOTAL	23.03%	72.00%	1.10%	1.15%	1.83%	0.88%	100%

TITLU PROIECT: ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) PENTRU ORASUL BUMBESTI-JIU SI LOCALITATILE APARTINATOARE SI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) AFERENT

PROIECTANT GENERAL: S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.

PROIECTANT DE SPECIALITATE: TOROGARA S.C. ARIEL DESIGN S.R.L.

STUDIUL GEOTEHNIC: Ing. geotehn. Daniel Anoniu

STUDIUL IDROIC: Dr. arheolog Vasile Marințiu

Ah. Iulian Camil

TITLU PLANSA: INCADRARE IN TERITORIU

Nr. Proiect: 1002/2015

Data: 2021

Scara: 1/25.000

Nr planșă: U1